

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

Městský úřad Ivančice, odbor životního prostředí, jako věcně a místně příslušný orgán státní správy ve smyslu § 66 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, jako příslušný vodoprávní úřad ve smyslu ustanovení § 104 odst. (2) písm. c) a ustanovení § 106 odst. (1) zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), v platném znění, a jako místně příslušný vodoprávní úřad podle ustanovení § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění,

vydává

žadateli, kterým je Město Ivančice, Palackého náměstí 196/6, 664 91 Ivančice, IČ 00281859, které na základě plné moci ze dne 24.06.2020 zastupuje společnost Sportovní projekty s.r.o., Sokolovská 87/95, 186 00 Praha, IČ 27060659,

souhlas

podle § 17, odst. (1), písm. a) a c) zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), v platném znění a v souladu s § 67 a násl. zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění, k záměru realizace stavby „Réna II. etapa, free area“ v k.ú. Kounické Předměstí na pozemcích parc.č. 2438/1 a 2438/6. Stavba je umístěna na pozemcích sousedících s pozemkem koryta VVT Jihlava a v záplavovém území VVT Jihlava, číslo hydrologického pořadí 4-16-04-0010, hydrogeologický rajon číslo 5222.

Souhlas se v souladu s ustanovením § 17 odst. (2) zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), v platném znění, vydává za těchto podmínek:

- 1) V případě zásadní změny koncepce řešení výše uvedeného záměru nebo při změně vodoprávních poměrů předloží žadatel nové odpovídající podklady pro udělení souhlasu.
- 2) Tento souhlas, s vyznačením nabytí právní moci, je nedílnou součástí podkladů pro řízení vedené příslušným stavebním úřadem.
- 3) Záměr bude realizován podle předložené projektové dokumentace opatřené schvalovací doložkou vodohospodářského orgánu.
- 4) Při realizaci budou dodržena a učiněna veškerá opatření na ochranu povrchových a podzemních vod.
- 5) Používané mechanizační prostředky a stavební stroje musí být v dobrém technickém stavu a musí být dodržena preventivní opatření k zabránění případných úniků škodlivých a nebezpečných látek vodám (zvláště ropných), které by mohly způsobit kontaminaci okolní zeminy nebo povrchových a podzemních vod.
- 6) Při realizaci stavby musí být provedena taková opatření, aby nedošlo k zásadní změně režimu proudění podzemních vod a narušení odtokových poměrů povrchových vod.
- 7) Provozem stavby nesmí dojít k mimořádně závažnému zhoršení nebo mimořádně závažnému ohrožení jakosti povrchových nebo podzemních vod.
- 8) Veškeré skládky zeminy, lehce odplavitelných materiálů a závadných látek související s posuzovanou stavbou budou skladovány a ukládány tak, aby nemohlo dojít k jejich odplavení nebo erozivnímu smyvu.
- 9) Při realizaci stavby budou dodrženy podmínky uvedené v následujícím vyjádření (stanovisku) - Povodí Moravy, s.p., Dřevařská 11, 601 75 Brno, vydalo stanovisko pod zn. PM-27211/2020/5203/Ka ze dne 07.08.2020 následujícího znění s uvedením podmínek pro realizaci stavby:

Při průchodu velkých vod nesmí být vytvářeny další překážky bránící odtoku těchto vod. Případně budované oplocení bude provedeno max. průtočné, bez podezdívky.

Upozorňujeme:

Umísťované prvky doporučujeme z důvodu situování v záplavovém území pevně ukotvit.

Majitel stavby v záplavovém území toku je vázán povinnostmi uvedenými v §85 zákona č. 254/2001 Sb. v platném znění, zejména je povinen dbát o statickou bezpečnost a celkovou údržbu stavby, aby neohrožovala plynulý odtok povrchových vod, a na příkaz povodňového orgánu odstraňovat své předměty a zařízení, které mohou způsobit zhoršení odtokových poměrů.

Veskerá rizika možných povodňových škod při stavbě v záplavovém území nese investor, resp. vlastník stavby nikoliv Povodí Moravy, s.p.
10) O záměru užívat stavbu popř. o vydávání kolaudačního souhlasu bude informován příslušný vodoprávní úřad.

Účastníky tohoto řízení ve smyslu § 27 odst. (1) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění, jsou: Město Ivančice, Palackého náměstí 196/6, 664 91 Ivančice, IČ 00281859, které na základě plné moci ze dne 24.06.2020 zastupuje společnost Sportovní projekty s.r.o., Sokolovská 87/95, 186 00 Praha, IČ 27060659

O d ů v o d n ě n í :

Dne 13.08.2020 obdržel MěÚ Ivančice, odbor životního prostředí žádost, kterou podalo Město Ivančice, Palackého náměstí 196/6, 664 91 Ivančice, IČ 00281859, které na základě plné moci ze dne 24.06.2020 zastupuje společnost Sportovní projekty s.r.o., Sokolovská 87/95, 186 00 Praha, IČ 27060659, o udělení souhlasu vodoprávního úřadu ve smyslu § 17 odst. (1) písm. a) a c) zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), v platném znění, a to k záměru realizace stavby „Řena II. etapa, free area“ v k.ú. Kounické Předměstí na pozemcích parc.č. 2438/1 a 2438/6. Stavba je umístěna na pozemcích sousedících s pozemkem koryta VVT Jihlava a v záplavovém území VVT Jihlava, číslo hydrologického pořadí 4-16-04-0010, hydrogeologický rajon číslo 5222. Dnem podání bylo v souladu s § 44 odst. (1) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění, zahájeno vodoprávní řízení o žádosti.

Žádost byla doložena všemi povinnými doklady podle ustanovení § 16 a přílohy č.11 vyhlášky č. 183/2018 Sb., o náležitostech rozhodnutí a dalších opatření vodoprávního úřadu a o dokladech předkládaných vodoprávnímu úřadu, v platném znění a dalšími doklady, a to:

- 2 x paré projektové dokumentace
- vyjádření a stanoviska účastníků řízení a dotčených orgánů, včetně stanoviska správce povodí a správce dotčeného vodního toku vydané pod zn. PM-27211/2020/5203/Ka ze dne 07.08.2020

Vodoprávní úřad přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v příslušných ustanoveních vodního zákona a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné vodním zákonem a zvláštními právními předpisy, na základě shromážděných právně významných skutečností nebyly shledány důvody bránící udělení souhlasu ve formě závazného stanoviska.

Poučení

Proti tomuto závaznému stanovisku se nelze samostatně odvolat, je závaznou součástí rozhodnutí vydaného podle zvláštních právních předpisů. Žadatel je povinen plnit podmínky v něm stanovené ode dne, kdy toto rozhodnutí nabylo právní moci, popř. ve lhůtách v něm určených.

Ing. Eduard Kremláček
vedoucí odboru

Doručuje se:

Účastník řízení
Sportovní projekty s.r.o., Sokolovská 87/95, 186 00 Praha
Povodí Moravy, s.p., Dřevařská 11, 601 75 Brno

Na vědomí:

MěÚ Ivančice, stavební úřad, Palackého náměstí 196/6, 664 91 Ivančice

Městský úřad Ivančice, odbor životního prostředí, Palackého náměstí 196/6, 664 91 Ivančice

VÁŠ DOPIS ZN.

VYŘIZUJE:

Hytychová

DATUM: 13.07.2020

ZE DNE: 01.07.2020

TEL:

546 419 471

NAŠE ZN.: Č.J.: MI-15682/2020/HYTA

E-MAIL:

hytychova@mulv.cz

Vyjádření k akci:

Réna – II. Etapa – Free Area, k.ú. Kounické Předměstí

Městský úřad Ivančice, odbor životního prostředí, jako věcně a místně příslušný orgán státní správy ve smyslu § 66 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů

prověřil

předloženou dokumentaci a ostatní podklady záměru stavby volnočasového areálu v k.ú. Kounické Předměstí. Podklady předložila dne 30.06.2020 společnost Sportovní projekty s.r.o., Sokolovská 87/95, 186 00 Praha 8.

Předložená dokumentace řeší stavbu volnočasového areálu na pozemku parc.č. 2438/1, 2438/6, 2438/9 v k.ú. Kounické Předměstí.

K výše uvedenému záměru vydává odbor životního prostředí zdejšího městského úřadu ve smyslu:

- 1) zák.č. 254/2001 Sb., o vodách, v platném znění
- 2) zák.č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, v platném znění
- 3) zák.č. 185/2001 Sb., o odpadech, v platném znění
- 4) zák.č. 289/1995 Sb., o lesích, v platném znění
- 5) zák.č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění
- 6) zák.č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, v platném znění
- 7) zák.č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, v platném znění

a dalších zákonných předpisů z oblasti životního prostředí toto **vyjádření**:

1) Dle zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (vodní zákon), je uvedený záměr možný za předpokladu dodržení následujících podmínek:

- při realizaci záměru budou respektovány veškeré předpisy na ochranu jakosti podzemních a povrchových vod
- realizací záměru nesmí být ovlivněny stávající vodní poměry
- při realizaci záměru budou dodržena a učiněna veškerá opatření na ochranu povrchových a podzemních vod, zejména používané mechanizační prostředky a stavební stroje musí být v dobrém technickém stavu a musí být dodržena preventivní opatření k zabránění případných úniků škodlivých a nebezpečných látek (zejména ropných), které by mohly způsobit kontaminaci okolní zeminy nebo povrchových popř. podzemních vod
- při realizaci záměru musí být provedena taková opatření, aby nedošlo k zásadní změně režimu proudění podzemních vod a narušení odtokových poměrů povrchových vod

Z předložených podkladů je patrné, že předložený záměr je umístěn v záplavovém území VVT Jihlava. Z tohoto důvodu podléhá **předložený záměr vydání souhlasu vodoprávního úřadu ve smyslu § 17 zákona č. 254/2001 Sb., vodní zákon**. Investor požádá o vydání souhlasu podle § 17 vodního zákona. Vzor žádosti je přiložen k tomuto vyjádření.

2) Záměrem nejsou dotčeny zájmy chráněné orgánem ochrany ovzduší dle zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších změn a doplňků.

3) Záměrem jsou dotčeny zájmy chráněné dle zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon o odpadech). Při realizaci výše uvedené stavby se původce odpadů bude zvláště řídit § 12 o obecných povinnostech, přičemž je každý povinen nakládat s odpady a zbavovat se jich pouze způsobem stanoveným tímto zákonem a ostatními právními předpisy vydanými na ochranu životního prostředí.

Původce odpadů je dle § 16 zákona o odpadech povinen zařazovat odpady dle druhů a kategorií, zajistit přednostní využití odpadů a v případě, že je sám nemůže využít nebo odstranit, předá je pouze osobě oprávněné k jejímu převzetí. Seznam těchto oprávněných osob můžete vyhledat v registru zařízení: <https://isoh.mzp.cz/RegistrZarizeni/Main/Mapa>.

Nekontaminovaná zemina a jiný přírodní materiál vytěžený během stavební činnosti, mohou být ve svém přirozeném stavu použity pro účely stavby na zpětné zasypy na místě, na kterém byly vytěženy; případný přebytek této zeminy bude odvezen do zařízení k využívání odpadů.

Upozorňujeme na hierarchii způsobů nakládání s odpady uvedenou v § 9a zákona o odpadech, kdy odpady musí být přednostně využity (např. v zařízení k recyklaci, po úpravě v zařízení k využití na povrchu terénu, ...) před jejich odstraněním uložením na skládku.

Původce odpadů je odpovědný za nakládání s odpady do doby jejich využití nebo odstranění, pokud toto zajišťuje sám jako oprávněná osoba, nebo do doby jejich převedení oprávněné osobě.

Vzhledem k rozsahu záměru není nutné žádat zdejší odbor životního prostředí o vydání závazného stanoviska z hlediska nakládání s odpady dle § 79 odst. 4 zákona o odpadech.

4) Záměrem nejsou dotčeny pozemky určené k plnění funkce lesa a zájmy chráněné orgánem státní správy lesního hospodářství dle zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů v platném znění.

5) Záměr se nedotýká zájmů chráněných dle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny v platném znění.

6) Záměrem nejsou dotčeny zájmy chráněné dle zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu v platném znění.

7) Záměr se nedotýká zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů, v platném znění.

Doba platnosti tohoto stanoviska je 2 roky, nebude-li využito pro vydání rozhodnutí nebo opatření jiného správního orgánu.

Toto vyjádření není rozhodnutím ve smyslu zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, a proto se proti němu nelze odvolat. Současně nenahrazuje právní akty vydané jednotlivými orgány ochrany životního prostředí uvedené shora v tomto vyjádření. Jakékoliv změny v tomto záměru budou opět předloženy k posouzení odboru životního prostředí. Předložené paré dokumentace zůstává uloženo na zdejším odboru životního prostředí pro jeho potřeby.

Ing. Eduard Kremláček
vedoucí odboru

Doručuje se:

Sportovní projekty s.r.o., Sokolovská 87/95, 186 00 Praha 8

Na vědomí:

MěÚ Ivančice, ORR, Palackého nám.196/6, 664 91 Ivančice – elektronickou poštou